



## NYPRODUKTION och STAMBYTEN

*samt ANDRA TYPER AV  
ENTREPRENADER nära dig!*



## LÅNGSIKTIGA ARBETSMETODER

Vi på Vivere eftersträvar långvariga relationer med våra kunder och samarbetspartners. Det innebär att vi alltid satsar på kvalitet och hållbarhet i alla typer av projekt, vare sig det gäller nyproduktion, renovering eller förädling av fastigheter.

Vivere-koncernen, som i huvudsak består av tre företag: Vivere Fastigheter AB, Vivere Bygg & VVS AB och Spirare Ventilation AB, har nära samarbeten med flera fastighetskonsulter inom branschen. Den samlade kunskap som ryms inom koncern och nätverk ger oss möjlighet att leverera långsiktiga helhetslösningar på en helt annan nivå än många av våra konkurrenter.

## BRETT TJÄNSTEUTBUD

### NYPRODUKTION

Vivere har bred erfarenhet av nyproduktion. Vi har byggt allt från flerbostadshusområden i urban miljö till naturnära radhusområden och kolonier av lyxiga fritidshus på skärgårdsöar med kraftigt kuperad terräng. Viveres ledning och medarbetare har även lång erfarenhet av att förvalta och förädla fastigheter.

### ROT (RENOVERING, OMBYGGNATION, TILLBYGGNATION)

Inom ROT är vi specialister på stambyten och takentreprenader men vi kan även hjälpa er med andra typer av entreprenader såsom dörr- och fönsterbyten, fasadentreprenader och ventilationsarbeten med mera.

Vi värdesätter långsiktighet och säkerhet och satsar alltid på uppföljning av våra entreprenader. Med våra välutbildade medarbetare och vår erfarna arbetsledning kan vi garantera resultat av hög kvalitet.

### STAMBYTE

Om en fastighet har återkommande vattenläckor och fuktskador så är detta ett tydligt tecken på att ledningar och/eller tätskikt har brister som måste åtgärdas. Vi på Vivere har både den tekniska kompetens och den erfarenhet som krävs för att genomföra lyckade stambytesprojekt, med eller utan kvarboende, från projektering till färdigställande. Vi har erfarenhet av att byta stammar och/eller relina i allt från flerbostadshus till radhus.

### TAKENTREPRENADER

För oss på Vivere är det viktigt att våra takentreprenader håller hög kvalitet och att resultaten står sig i många år. Viveres medarbetare har lång erfarenhet av takentreprenader och är specialiserade påläggning av följande typer av tak: takpapp, sedumtak, tegeltak och plåttak. Vi utför såväl stora som små takentreprenader.



### VAD GÖR OSS SPECIELLA?

- Vi prioriterar långsiktiga lösningar
- Våra arbeten håller hög kvalitet
- Vi lyssnar på våra kunder och har kundfokus
- Vi besitter en hög teknisk kompetens
- Vi håller rent och städat omkring oss

# TRE AV VÅRA REFERENSProjekt



## STAMBYTE OCH MARKARBETEN - 42 RADHUSLÄGENHETER I SOLLENTUNA

Hos Brf Tärnan 2 på Bagarbyvägen/Töjnavägen i Sollentuna har Vivere utfört ett stambyte omfattande 42 lägenheter. I samband med stambytet renoverades badrum, wc och kök hos de boende. Dessutom utfördes omfattande markarbeten (sprängning, markplanering och byte av kulvertrör, vattenrör och avloppsrör).



## STAMBYTE, DÖRR- OCH FÖNSTERBYTE - 124 LÄGENHETER I ROTEBRO

Hos Brf Ritaren 22 på Kung Hans Väg/Sturevägen i Rotebro har Vivere utfört ett stambyte samt renoveringsarbeten i framför allt badrum och kök. I samband med stambytet utfördes också ett omfattande reliningsarbete i byggnadernas bottenplattor. Dessutom bytte Vivere ut alla ytterdörrar och fönster i de berörda byggnaderna.



## NYPRODUKTION AV EXKLUSIVA FRITIDSHUS PÅ STORA TIMRARÖN

I skärgårdsidyllen på den vackra ön Stora Timrarön i Åkersberga har Vivere byggt 11 exklusiva fritidshus med tillhörande byggnader, pooler, bryggor och terrasser med mera. Samtliga fastigheter på ön är utrustade med kommunalt vatten, lokalt avloppsreningsverk, el och sophämtning. Ytterligare 3 fastigheter kommer att byggas och säljas i Viveres regi.